

*Förtydligande av Bopärm flik 5 Skötselområde. Sätt in detta papper i din Bopärm. Denna information ersätter tidigare utskick.*

## **Skötselområde tillhörande bostadsrättslägenhet på bottenvåning**

### **HÄCKAR**

Häckar kring skötselområdet klipps på ovansidan och utsidan av föreningens entreprenör. Insidan mot uteplatsen sköts av lägenhetsinnehavaren.

*Undantag: På Transistorgatan 19 sköts häckar mot Marconihallen av lägenhetsinnehavarna själva enligt tidigare överenskommelse med styrelsen.*

Klipphöjd mot gården är 100 cm och mot baksidan (Marconigatan, Marconihallen och Heidhallen) 140 cm.

Vänligen gå inte genom häcken då det orsakar onödigt slitage!

### **ÖVRIGA PLANTERINGAR**

Lägenhetsinnehavaren får plantera blommor och mindre buskar *innanför* häcken utan tillstånd.

All övrig mark sköts av föreningen. Om du har förslag på planteringar eller andra förbättringar av våra gemensamma ytor, kontakta styrelsen!

### **SKÖTSEL**

Lägenhetsinnehavaren ansvarar för skötsel och underhåll av altaner, staket och övriga planteringar innanför skötselområdet.

### **ÄNDRINGAR**

All mark inklusive skötselområdet tillhör föreningen så alla ändringar måste ha styrelsens godkännande. Ansökan till styrelsen ska göras skriftligt. Säkerställ att skriftligt beslut är fattat innan arbete påbörjas. Inga muntliga beslut kommer att ges.

Staket ska utformas och placeras enligt de riktlinjer som satts upp av styrelsen. Se hemsida eller fråga styrelsen för detaljer. Tillstånd ges inte för trädplantering, markiser eller parabol. Borrning eller annan åverkan på fasad är inte tillåtet. Inglasning av uteplats tillåts inte eftersom det skulle strida mot detaljplanen enligt yttrande från Stadsbyggnadskontoret.

Vid frågor kontakta styrelsen.

2019-08-31

Styrelsen för Brf Radiovågen

Styrelsen för Brf Transistorn

*Se bilaga för skötselområdets omfattning*